



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕФЕКТА
ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Ивана Франко, д. 12, 121351

Телефон: +7 (495) 443-43-35, факс: +7 (495) 440-00-25

ОКПО 42009021 ОГРН 1027700594206 ИНН/КПП 7731202301/773101001

14 МАР 2023

№

Аз - 969/23

на №

от

Главе муниципального
округа Кунцево

Рублёвское шоссе, д. 79
121467, г. Москва

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 03.02.2011 № 26-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности» и постановлением Правительства Москвы от 10.06.2022 № 1058-ПП «О реализации в городе Москве проекта «Московский постапат» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 3 февраля 2011 г. N 26-ПП» префектура Западного административного округа города Москвы просит Вас рассмотреть на заседании Совета депутатов муниципального округа Кунцево предложения по внесению изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов, в части корректировки площади нестационарных торговых объектов со специализацией «Мороженое» со встроенным объектом вид «Постапат» с 6 кв.м. на 10 кв.м. по адресам:

- ул. Ярцевская, д. 22, стр. 1;
- Бобруйская ул., д. 7.

Приложение: на 32л. в 1экз.

С уважением,

Д.А. Гащенко

**Главе муниципального
округа Кунцево**

Рублёвское шоссе, д. 79
121467, г. Москва

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 03.02.2011 № 26-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности» и постановлением Правительства Москвы от 10.06.2022 № 1058-ПП «О реализации в городе Москве проекта «Московский постамат» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 3 февраля 2011 г. N 26-ПП» префектура Западного административного округа города Москвы просит Вас рассмотреть на заседании Совета депутатов муниципального округа Кунцево предложения по внесению изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов, в части корректировки площади нестационарных торговых объектов со специализацией «Мороженое» со встроенным объектом вид «Постамат» **с 6 кв.м. на 10 кв.м.** по адресам:

- ул. Ярцевская, д. 22, стр. 1;
- Бобруйская ул., д. 7.

Приложение: на 32л. в 1экз.

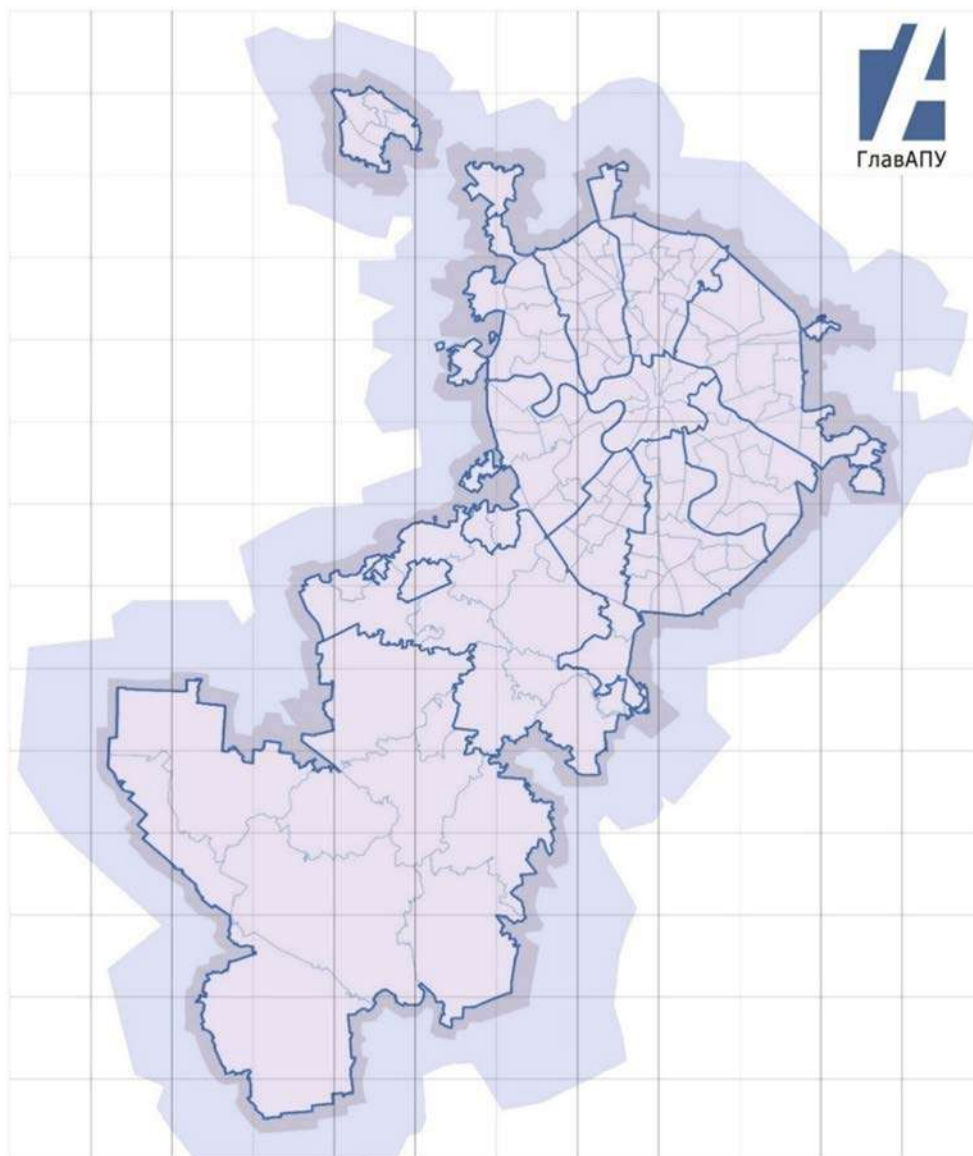
**С уважением,
Заместитель префекта
Западного административного
округа города Москвы**

Д.А. Гащенко

№ п/п	Округ	Район	Адрес	Вид объекта	Период размещения	Площадь специализации	Общая площадь объекта	Специализация
1	ЗАО	Кунцево	Ярцевская ул., д. 22, стр. 1	Киоск	с 1 января по 31 декабря	9,3 кв.м.	10 кв.м.	Мороженое
				Постамат (встроенный)		0,7 кв.м.		
2	ЗАО	Кунцево	Бобруйская ул., д. 7	Киоск	с 1 января по 31 декабря	9,3 кв.м.	10 кв.м.	Мороженое
				Постамат (встроенный)		0,7 кв.м.		

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ**



Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения нестационарного торгового объекта –
киоск «Мороженое» со встроенным постаментом
по адресу: район Кунцево, Ярцевская ул., д. 22, стр. 1, ЗАО**

МОСКВА 2023 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ**

Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения нестационарного торгового объекта –
киоск «Мороженое» со встроенным постаментом
по адресу: район Кунцево, Ярцевская ул., д. 22, стр. 1, ЗАО**

Заместитель директора

Начальник ПМ РНиНО

Заместитель начальника ПМ РНиНО

Главный инженер проекта



Е.Ю. Корниенко

О.В. Пасенко

М.С. Бартенев

А.А. Болотин

МОСКВА 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	СТР
1.	Пояснительная записка:	4
	<ul style="list-style-type: none"> - Общие сведения по участку размещения объекта; - Характеристика участка размещения; - Техничко-экономические показатели; - Мероприятия по благоустройству участка; - Координаты места размещения; - Информация о типе рекомендуемого архитектурно-художественного решения; - Сведения о возможности инженерного обеспечения; - Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия. 	5
2.	Графические материалы:	7
	- Схема размещения объекта на территории административного округа, б/м;	8
	- Фрагмент схемы размещения объектов на территории района, М 1:5000;	9
	- Ситуационный план участка в М 1:2000, с границами участка размещения;	10
	- Актуальная фотофиксация участка размещения объекта;	11-12
	- Генеральный план участка М 1:500, выполненный на геоподоснове с обозначением границ участка размещения объекта, свободной ширины тротуара и расстояния до проезжей части;	13
	- Схема размещения киоска со специализацией «Мороженое» в составе объекта;	14
	- Схема размещения встроенного постамата в составе объекта.	15
	- Фотомонтаж объекта, согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения;	16

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:

- 1.1. Административный округ:** Западный
- 1.2. Район:** Кунцево
- 1.3. Адрес:** Ярцевская ул., д. 22, стр. 1
- 1.4. Вид объекта:** киоск со встроенным постаментом
- 1.5. Специализация киоска:** «Мороженое»
- 1.6. Период размещения объекта:** с 1 января по 31 декабря (круглогодично)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближённость к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.): рассматриваемый участок расположен в центральной части района Кунцево, к юго-западу от станции метро «Молодёжная» Арбатско-Покровской линии Московского метрополитена, вблизи Ярцевской улицы. В соответствии с Законом города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы» Ярцевская улица относится к категории магистральных улиц общегородского значения 2-го класса.

2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка: рассматриваемый участок представляет собой площадку, замощенную тротуарной плиткой вблизи пешеходного тротуара. Участок ограничен: с северо-запада – пешеходным тротуаром, далее проезжей частью, с юго-запада и юго-востока – территорией с перепадом рельефа под снежным покровом, с северо-востока – замощенной территорией.

2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.: на участке установлен киоск «Мороженое», адресный ориентир: Ярцевская ул., д. 22, стр. 1.

2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):

- **деревьев:** нет;
- **кустарников:** нет;
- **площадь газонов:** нет.

2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны): участок располагается в границах:

- красных линий улично-дорожной сети Ярцевской улицы;
- технических зон инженерных коммуникаций.

2.6. Иные сведения: в границах участка проходит электрический кабель 2к, 3к, 3тр. Участок расположен в границах территории с кадастровым номером 77:07:0004004:90 и оформленным договором аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора № М-07-036045 /Действует с 03.07.2011 по 22.11.2059.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта: 0,0024 га.

3.2. Площадь объекта: 10 кв. м в том числе:

- киоск со специализацией «Мороженое» – 9,30 кв. м;
- встроенный постамат – 0,7 кв. м.

3.3. Верхняя отметка объекта: в соответствии с архитектурно-художественным решением.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ УЧАСТКА:

Проведение работ по благоустройству не требуется. Участок замощен тротуарной плиткой.

5. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

**Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД).
Система координат МСК-77.**

Адрес	Долгота	Широта
Ярцевская ул., д. 22, стр. 1	-5 338,2200	7 975,9536

6. ИНФОРМАЦИЯ О ТИПЕ РЕКОМЕНДУЕМОГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ:

Рекомендуемый тип архитектурно-художественного решения – тип 11.2п.

Характеристики и требования к нестационарному торговому объекту устанавливаются отдельным проектом.

7. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

Инженерное обеспечение нестационарных торговых объектов регламентируется постановлениями Правительства Москвы № 26-ПП от 03.02.2011 г. и № 343-ПП от 09.06.2015 г.

Рассматриваемый нестационарный торговый объект – киоск со встроенным постаматом представляет собой временное сооружение, не имеющее торгового зала. Функциональное назначение объекта – торгово-бытовое.

Так как рассматриваемый объект является нестационарным объектом и по мере необходимости может быть перенесен на другое место или демонтирован в соответствии с решаемыми задачами, подключение к городским инженерным коммуникациям на постоянной основе не требуется.

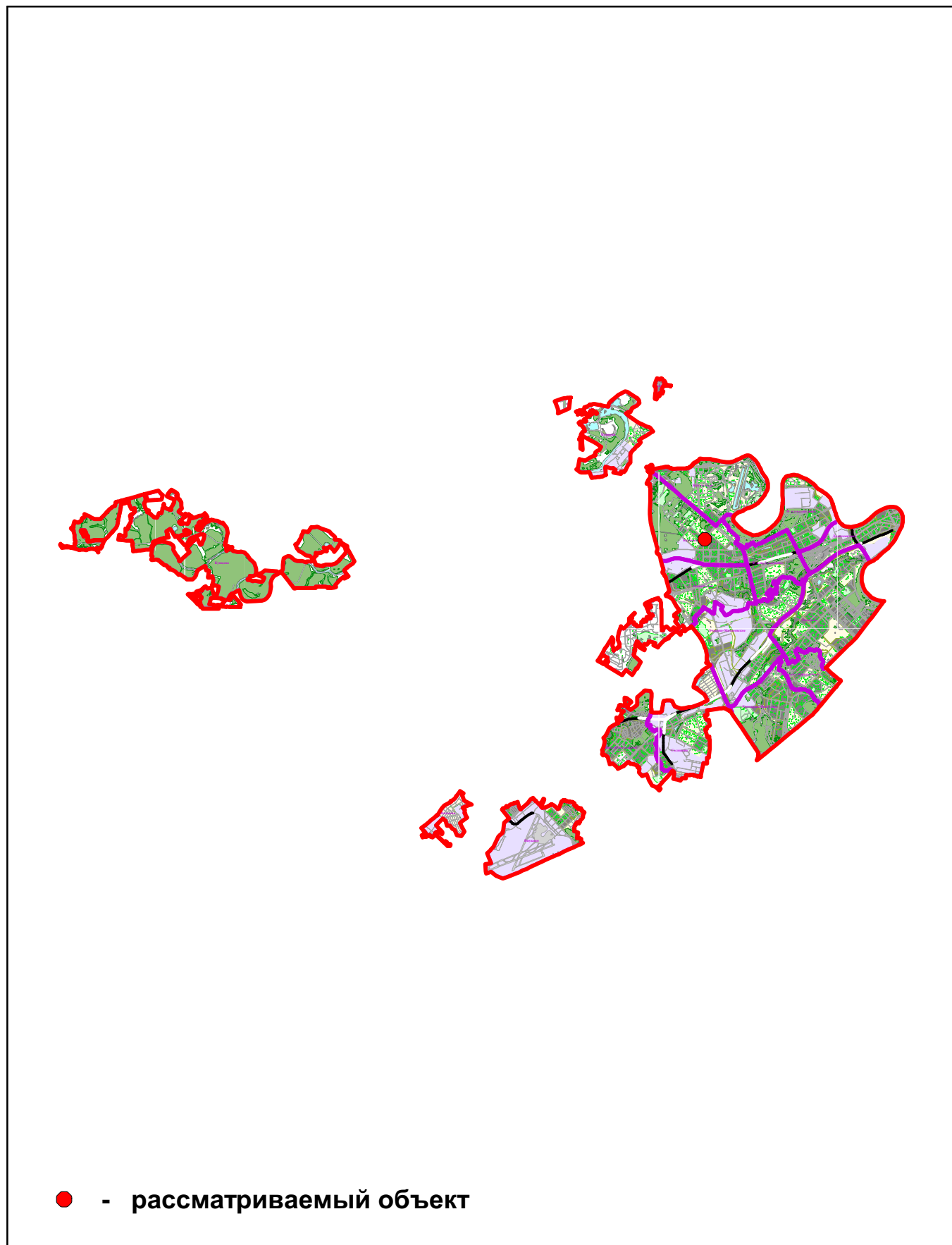
Электроснабжение обеспечивается путем подключения к электрическим сетям, с заключением дополнительного договора на технологическое присоединение мощностей.

Теплоснабжение решается путем электроотопления. Вода для обслуживания объекта, а также для технических нужд используется привозная. Вопрос канализирования решается установкой биотуалета на группу нестационарных торговых объектов или на договорной основе с ближайшим предприятием.

Водоотведение дождевых стоков с кровли и прилегающей территории осуществляется в существующую ливневую канализацию; так как объекты устанавливаются на твёрдое покрытие, отвод дождевых сточных вод, с поверхности которых уже решен.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М



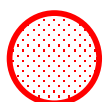
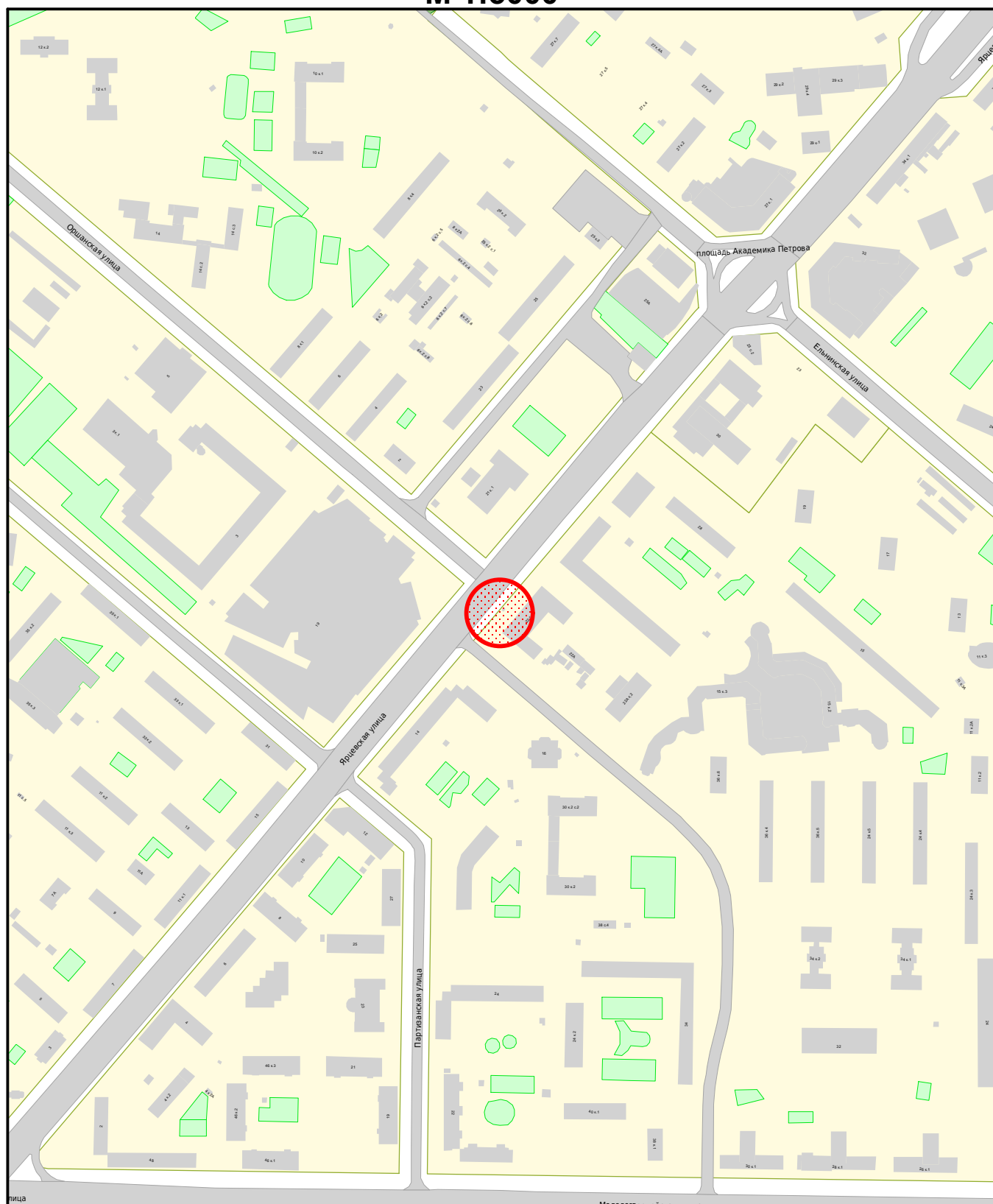
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА КУНЦЕВО ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА М 1:5000



размещение объекта



ГлавАПУ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА КУНЦЕВО
ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
М 1:5000



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Нестационарный торговый объект - киоск "Мороженое" со встроенным постаментом

Адрес: Ярцевская ул., д. 22, ст. р. 1

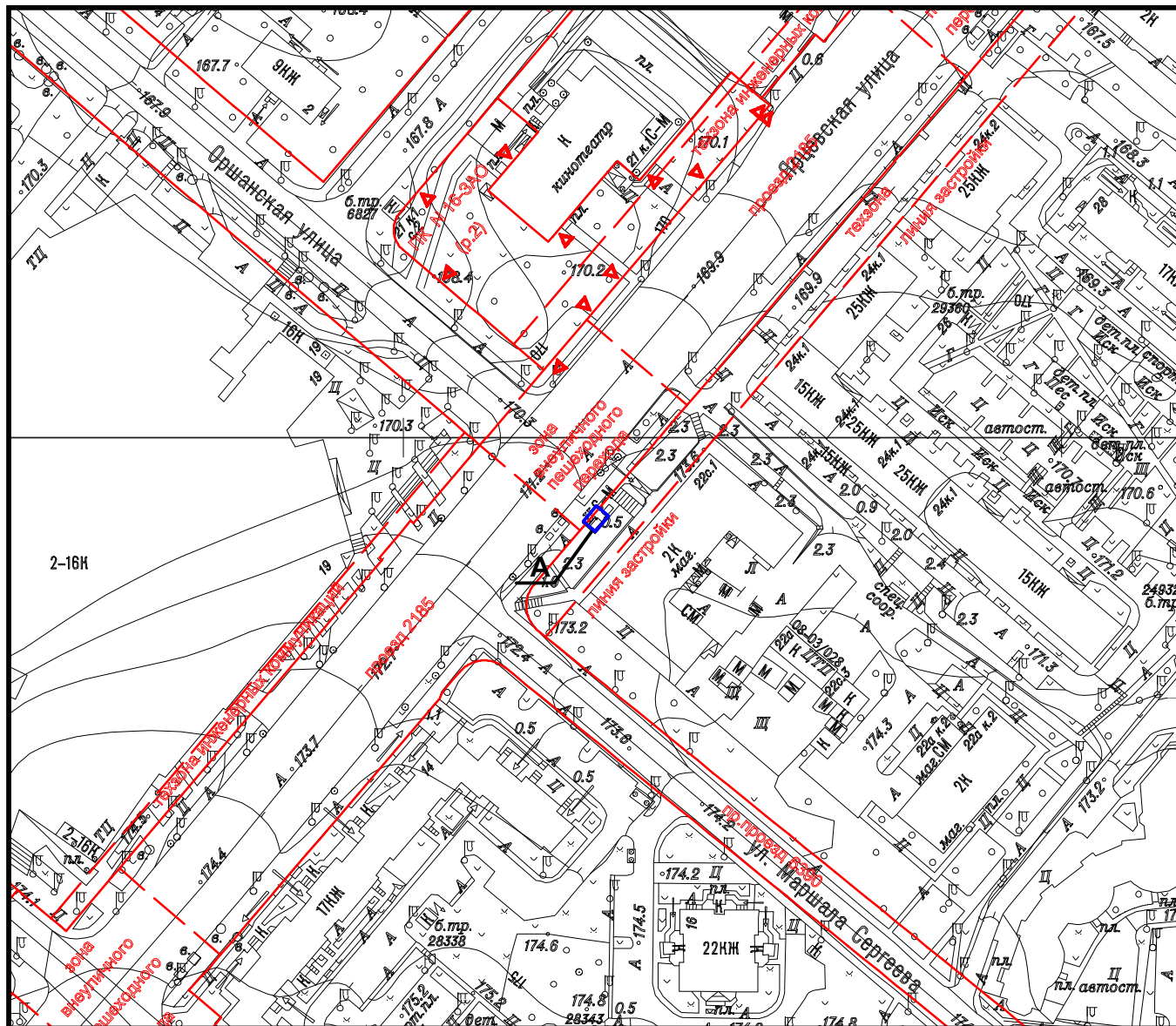
Округ: ЗАО Район: Кунцево

Заказчик: Москомархитектура

№ створы: D0906, D0806

Вид работ: размещение объекта

МРТИМ и ВГА ГлавАПУ № 202100570



Площадь участка: 0,0024 га, в литрах "А"

Подпись уполномоченного лица ГБУ "ГлавАПУ"

Начальник ПМ РНиНО

(должность)



(подпись)

Пасенко О.В.

(Фамилия И.О.)

января

2023 г.

М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

МКА-02-60229/22 от 30.12.2022



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



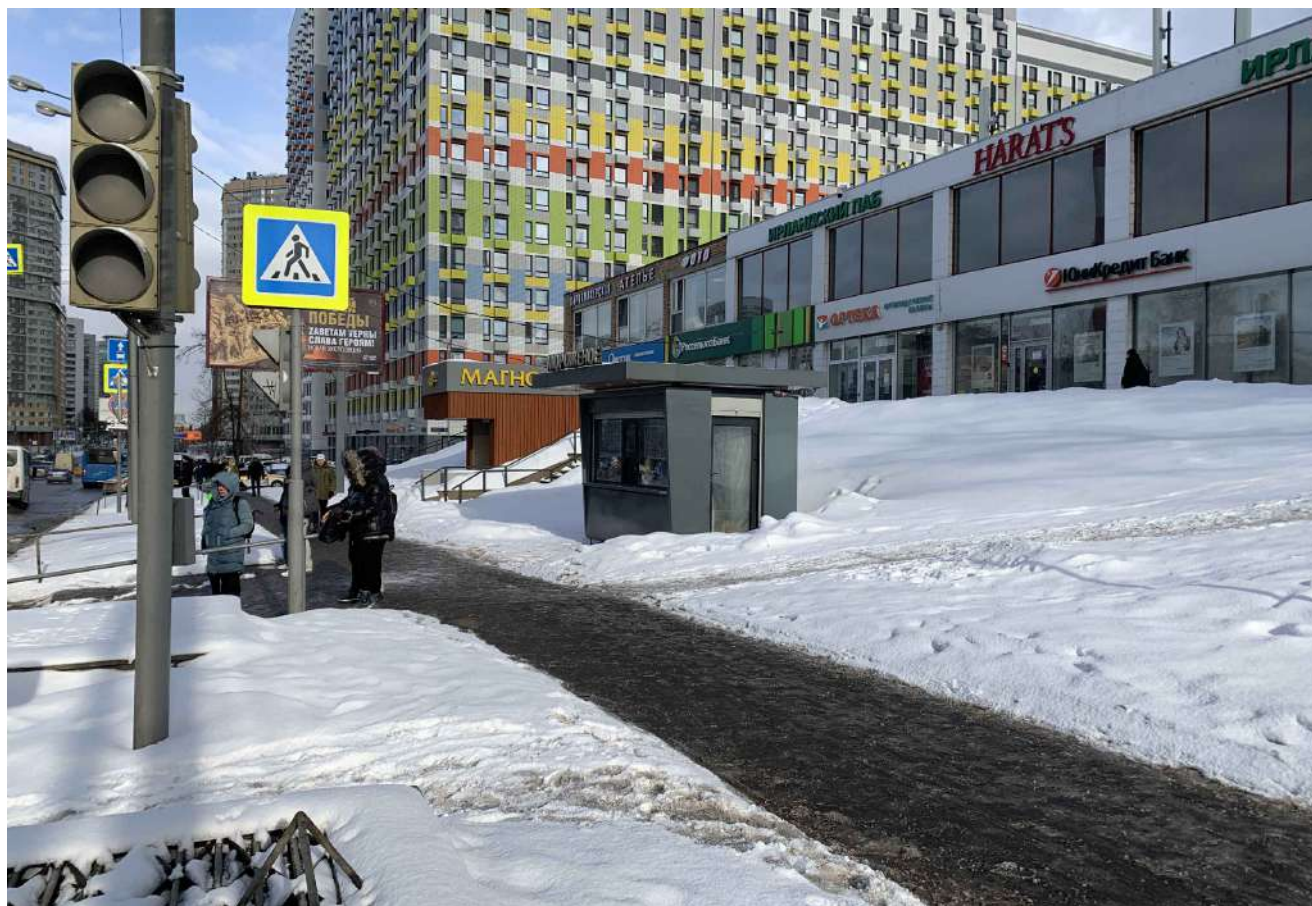
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
район Кунцево, Ярцевская ул., д. 22, стр. 1, ЗАО



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



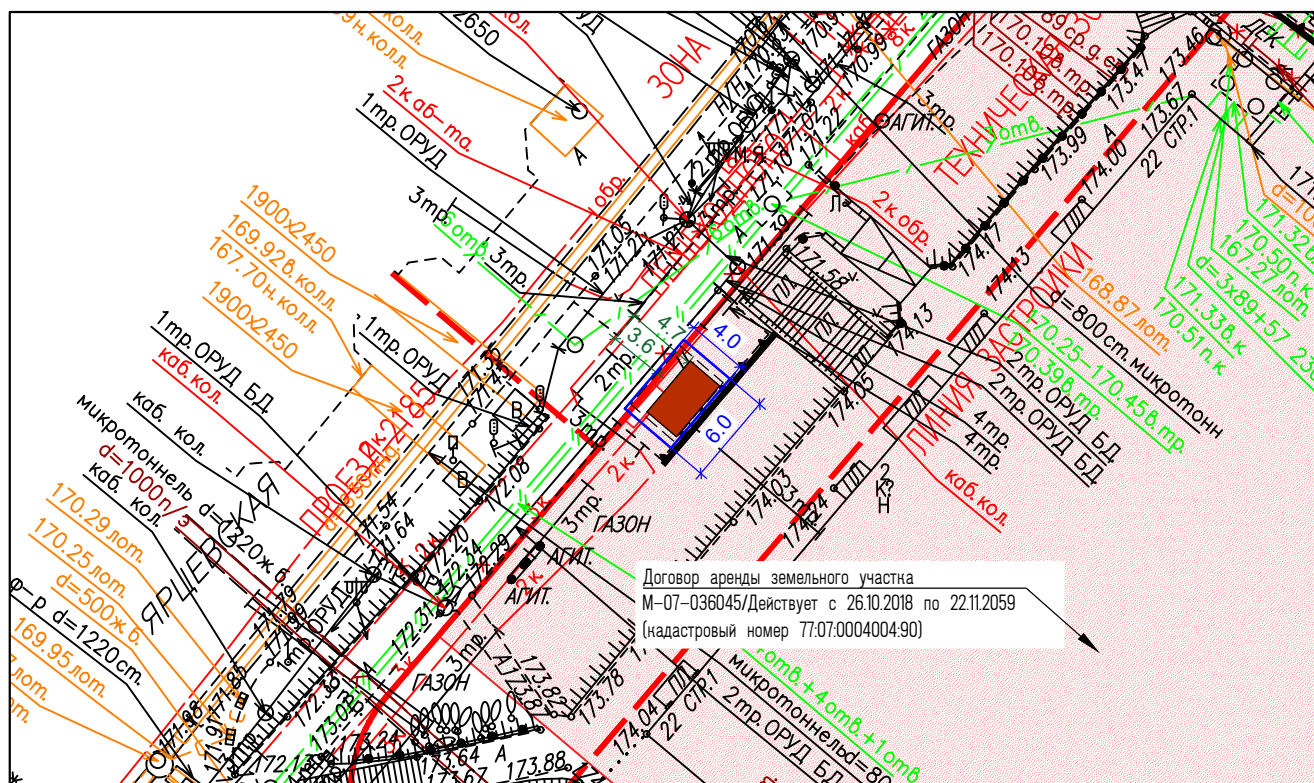
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
район Кунцево, Ярцевская ул., д. 22, стр. 1, ЗАО

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН, М 1:500

Вид объекта: киоск «Мороженое» со встроенным постаментом

Адрес размещения: район Кунцево, Ярцевская ул., д. 22, стр. 1, ЗАО



Условные обозначения:

	- граница участка размещения объекта
	- размещаемый объект
	- существующие объекты
	- проектируемые объекты
	- существующие объекты в соответствии с разрешительной документацией

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	до 600	600 и выше	водопровод (водовод)
	Д	Д	дренаж
			газопровод
			кабель МОСЭНЕРГО
	к ТВ		кабель телевидения
	к МПС		кабель МПС
			кабель радио
	Δ	Δ	воздухопровод
			кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
			бронированный кабель связи
			блочная канализация МОСЭНЕРГО
			кабель заземления
			общий коллектор
			водосток
			канализация
			теплопровод
			кабель МОСГОРСВЕТ
	1к ДС		кабель ДС
			кабель связи УПО
			золотопровод
	ИЛ		илопровод
			телефон. канализация
	волновод		волновод
	кабельный коллектор		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	Б.Д		бездейств. прокладки
	пр		проекты



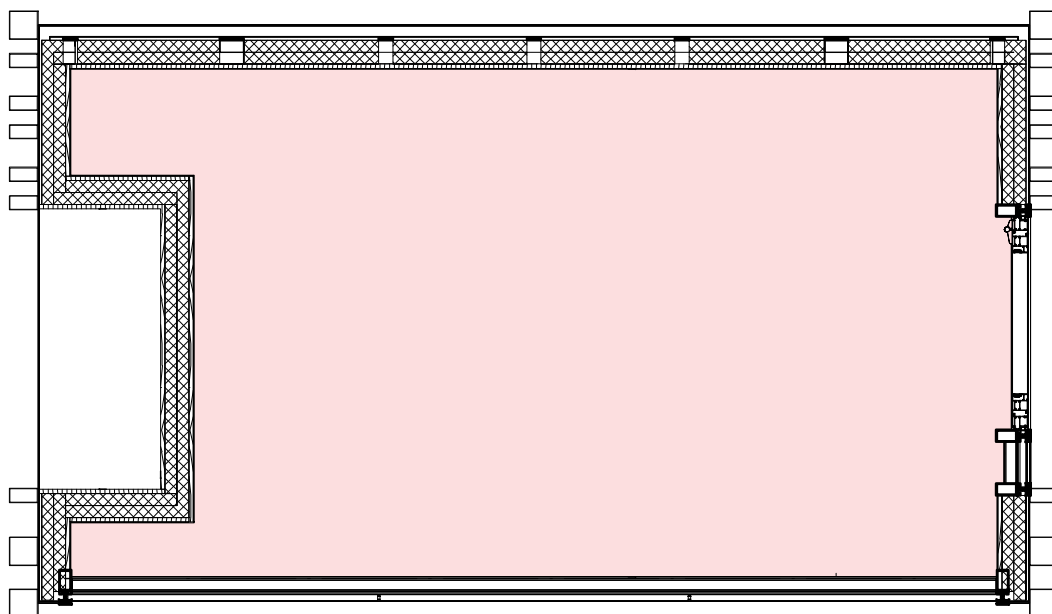
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ


МКА-02-60229/22 от 30.12.2022



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ КИОСКА СО СПЕЦИАЛИЗАЦИЕЙ "МОРОЖЕНОЕ" В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА



 - киоск со специализацией "Мороженое" S = 9,30 кв. м.

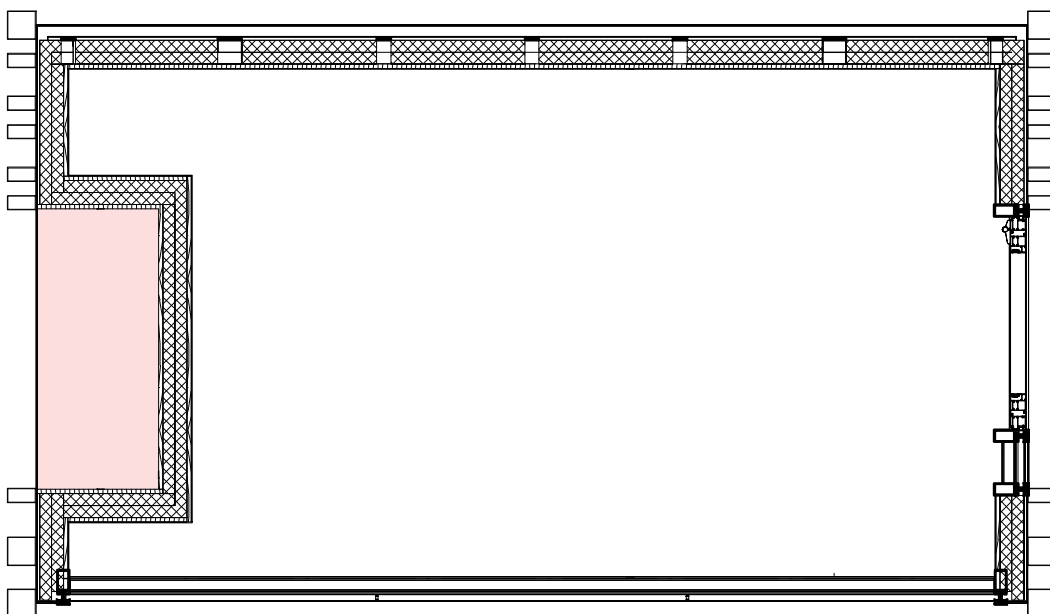



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
район Кунцево, Ярцевская ул., д. 22, стр. 1, ЗАО



СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ВСТРОЕННОГО ПОСТАМАТА В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА



 - встроенный постамент $S = 0,7$ кв. м.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
район Кунцево, Ярцевская ул., д. 22, стр. 1, ЗАО



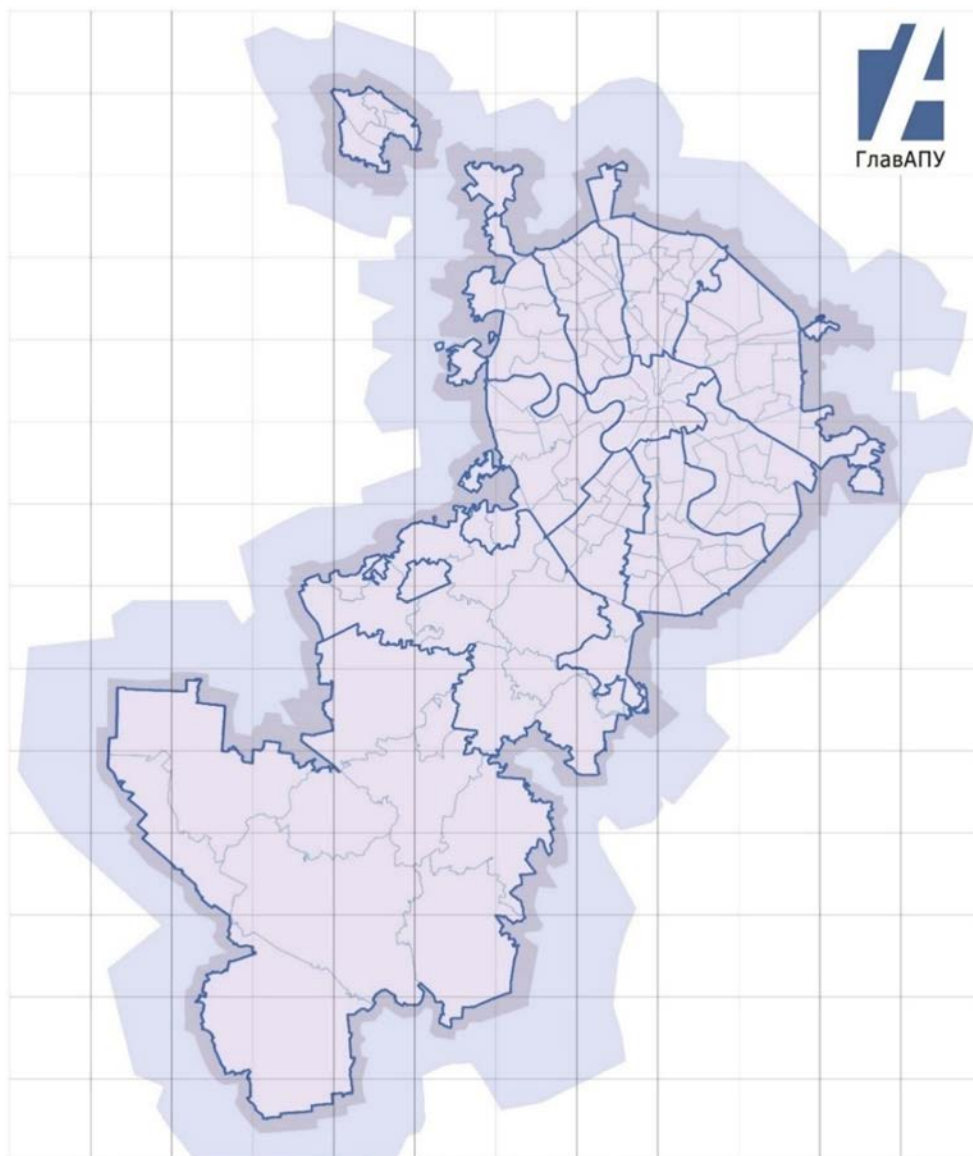
ФОТОМОНТАЖ ОБЪЕКТА

согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения
по адресу: район Кунцево, Ярцевская ул., д. 22, стр. 1, ЗАО



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ**



Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения нестационарного торгового объекта –
киоск «Мороженое» со встроенным постаментом
по адресу: район Кунцево, Бобруйская ул., д. 7, ЗАО**

МОСКВА 2023 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ**

Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

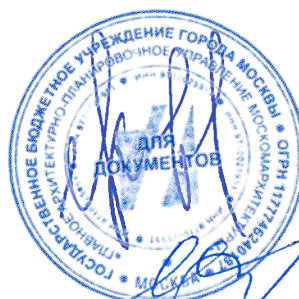
**Проект размещения нестационарного торгового объекта –
киоск «Мороженое» со встроенным постаментом
по адресу: район Кунцево, Бобруйская ул., д. 7, ЗАО**

Заместитель директора

Начальник ПМ РНиНО

Заместитель начальника ПМ РНиНО

Главный инженер проекта



Е.Ю. Корниенко

О.В. Пасенко

М.С. Бартенев

А.А. Болотин

СОДЕРЖАНИЕ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	СТР
1.	Пояснительная записка:	4
	<ul style="list-style-type: none"> - Общие сведения по участку размещения объекта; - Характеристика участка размещения; - Техничко-экономические показатели; - Мероприятия по благоустройству участка; - Координаты места размещения; - Информация о типе рекомендуемого архитектурно-художественного решения; - Сведения о возможности инженерного обеспечения; 	5
2.	Графические материалы:	6
	- Схема размещения объекта на территории административного округа, б/м;	7
	- Фрагмент схемы размещения объектов на территории района, М 1:5000;	8
	- Ситуационный план участка в М 1:2000, с границами участка размещения;	9
	- Актуальная фотофиксация участка размещения объекта;	10-11
	- Генеральный план участка М 1:500, выполненный на геоподоснове с обозначением границ участка размещения объекта, свободной ширины тротуара и расстояния до проезжей части;	12
	- Схема размещения киоска со специализацией «Мороженое» в составе объекта;	13
	- Схема размещения встроенного постамата в составе объекта;	14
	- Фотомонтаж объекта, согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения.	15

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:

- 1.1. Административный округ:** Западный
- 1.2. Район:** Кунцево
- 1.3. Адрес:** Бобруйская ул., д. 7
- 1.4. Вид объекта:** киоск со встроенным постаментом
- 1.5. Специализация киоска:** «Мороженое»
- 1.6. Период размещения объекта:** с 1 января по 31 декабря (круглогодично)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближённость к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, жд., аэропортам и т.д.): рассматриваемый участок расположен в южной части района Кунцево, к юго-западу от станции метро «Молодёжная» Арбатско-Покровской линии Московского метрополитена, вблизи Бобруйской улицы. В соответствии с Законом города Москвы от 05.05.2010 №17 «О Генеральном плане города Москвы» Бобруйская улица относится к категории магистральных улиц районного значения.

2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка: рассматриваемый участок представляет собой асфальтированную площадку, расположенную на пешеходном тротуаре. Участок ограничен: с северо-востока – пешеходным тротуаром, далее проезжей частью, с юго-востока и с северо-запада – пешеходным тротуаром, с юго-запада – озелененной территорией (газоном).

2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.: на участке установлен киоск «Мороженое», адресный ориентир: Бобруйская ул., д. 9.

2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):

- **деревьев:** нет;
- **кустарников:** нет;
- **площадь газонов:** нет.

2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны): участок располагается в границах красных линий улично-дорожной сети Бобруйской улицы.

2.6. Иные сведения: в границах участка размещения объекта имеются подземные инженерные коммуникации: электрические кабели 8к.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта: 0,0024 га

3.2. Площадь объекта: 10 кв. м в том числе:

- киоск со специализацией «Мороженое» – 9,30 кв. м;
- встроенный постамент – 0,7 кв. м.

3.3. Верхняя отметка объекта: в соответствии с архитектурно-художественным решением.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ УЧАСТКА:

Проведение работ по благоустройству не требуется. Участок заасфальтирован.

5. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

**Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД).
Система координат МСК-77.**

Адрес	Долгота	Широта
Бобруйская ул., д. 7	-6 194,5265	7 801,8069

6. ИНФОРМАЦИЯ О ТИПЕ РЕКОМЕНДУЕМОГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ:

Рекомендуемый тип архитектурно-художественного решения – тип 11.2п.

Характеристики и требования к нестационарному торговому объекту устанавливаются отдельным проектом.

7. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

Инженерное обеспечение нестационарных торговых объектов регламентируется постановлениями Правительства Москвы № 26-ПП от 03.02.2011 г. и № 343-ПП от 09.06.2015 г.

Рассматриваемый нестационарный торговый объект – киоск со встроенным постаментом представляет собой временное сооружение, не имеющее торгового зала. Функциональное назначение объекта – торгово-бытовое.

Так как рассматриваемый объект является нестационарным объектом и по мере необходимости может быть перенесен на другое место или демонтирован в соответствии с решаемыми задачами, подключение к городским инженерным коммуникациям на постоянной основе не требуется.

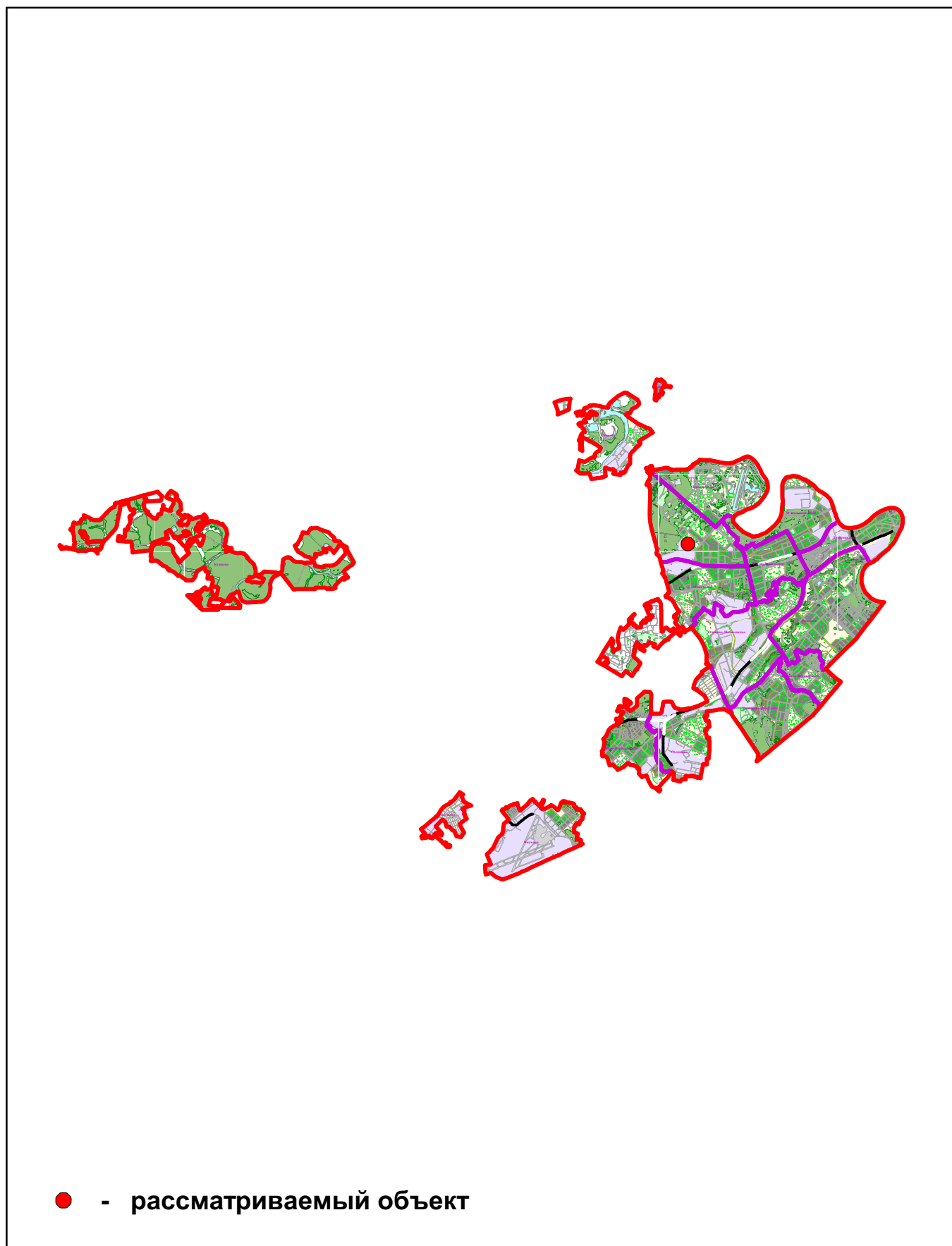
Электроснабжение обеспечивается путем подключения к электрическим сетям, с заключением дополнительного договора на технологическое присоединение мощностей.

Теплоснабжение решается путем электроотопления. Вода для обслуживания объекта, а также для технических нужд используется привозная. Вопрос канализирования решается установкой биотуалета на группу нестационарных торговых объектов или на договорной основе с ближайшим предприятием.

Водоотведение дождевых стоков с кровли и прилегающей территории осуществляется в существующую ливневую канализацию; так как объекты устанавливаются на твёрдое покрытие, отвод дождевых сточных вод, с поверхности которых уже решен.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М

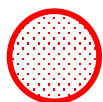
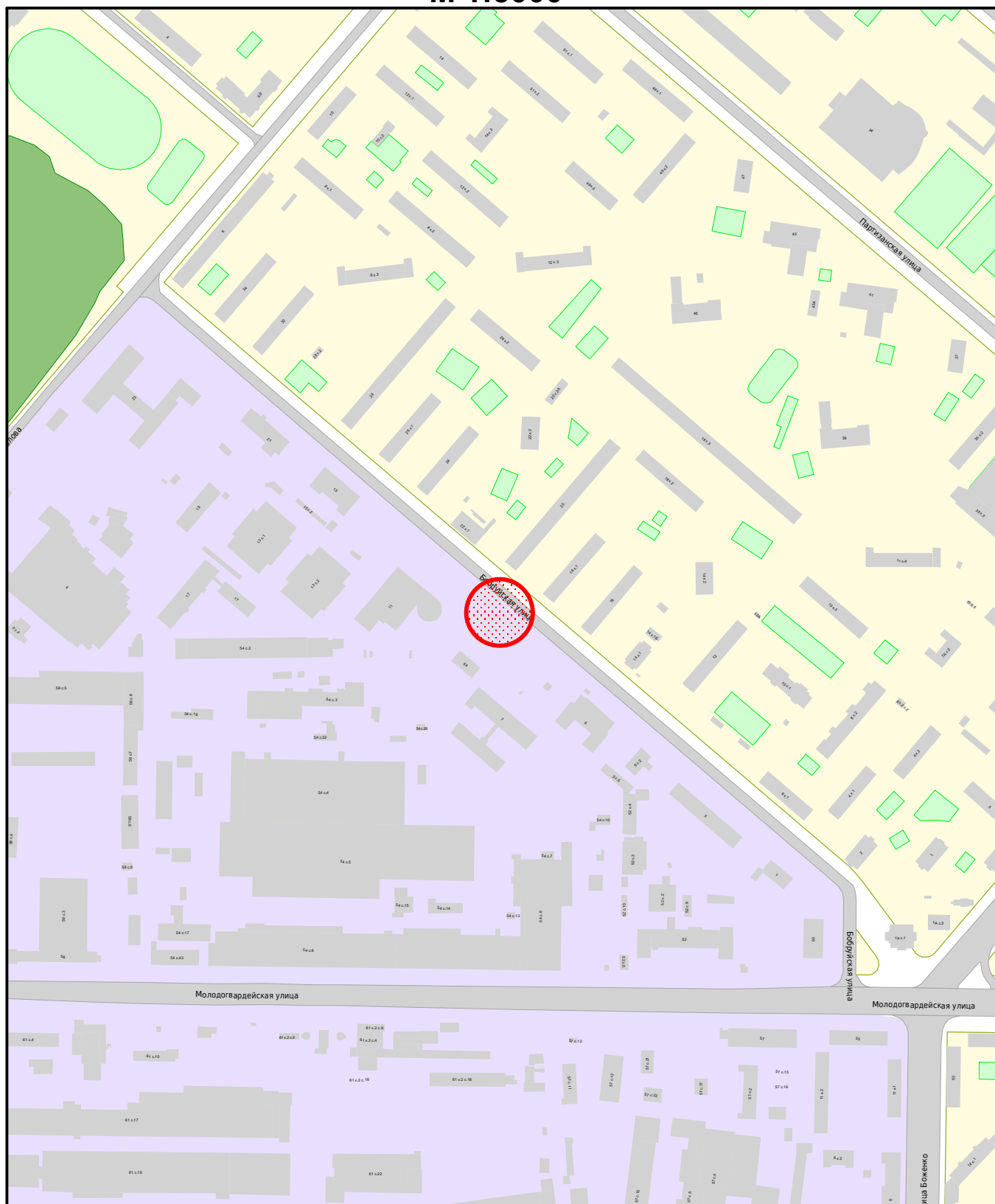


ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М



ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА КУНЦЕВО ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА М 1:5000



размещение объекта



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА КУНЦЕВО
ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
М 1:5000



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Нест ационарный т орговый объект - киоск "Мороженое" со встроенным постаментом

Адрес: Бобруйская ул., д. 7

Округ: ЗАО

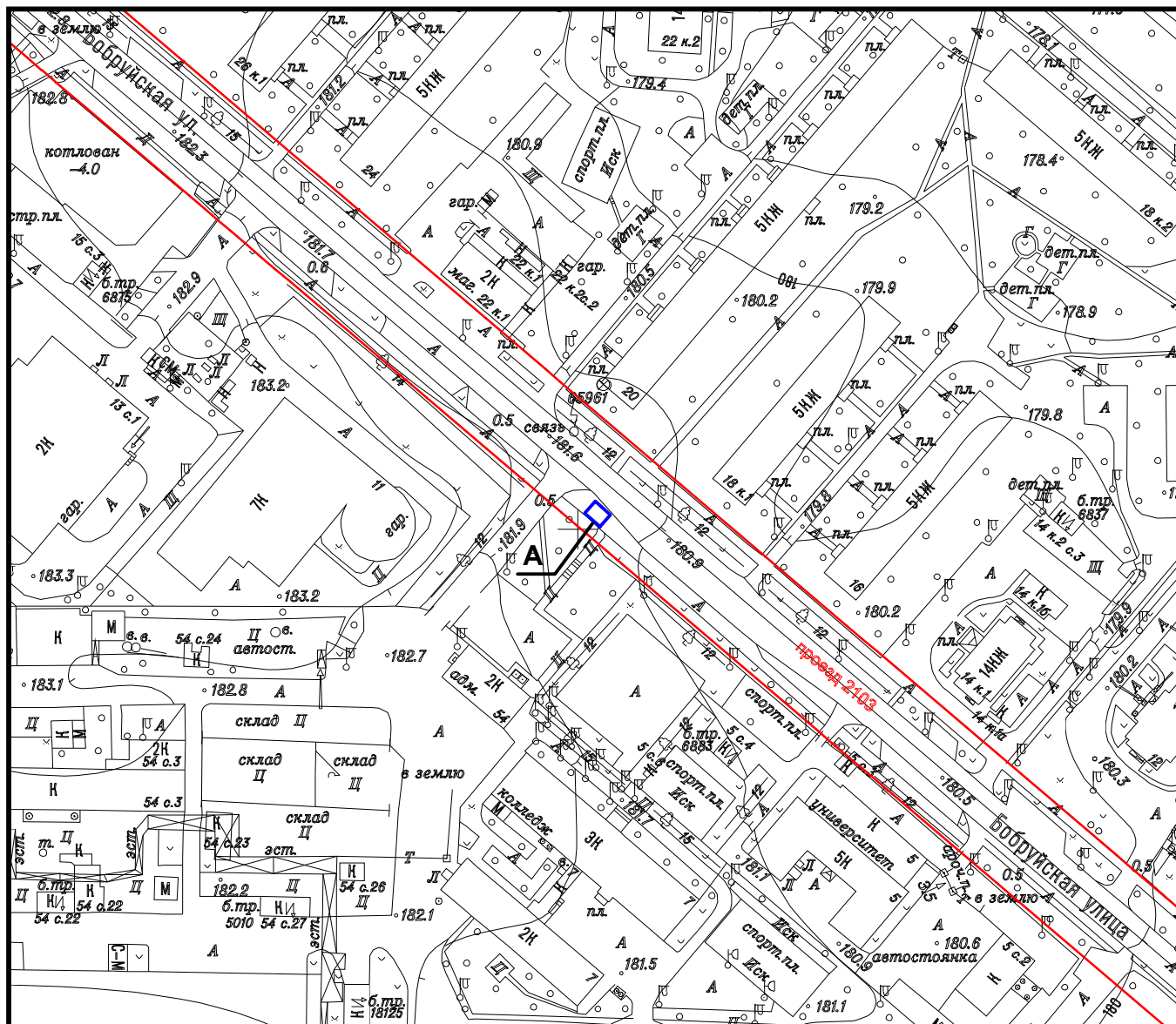
Район: Кунцево

Заказчик: Москомархит ект ура

№ створы: D0907, D0906, D0807, D0806

Вид работ: размещение объект а

МРТИМиВГА ГлавАПУ № 202100561

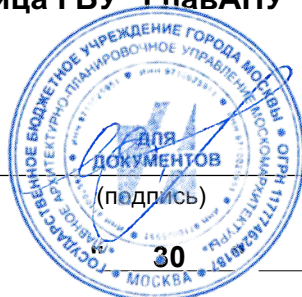


Площадь участка: 0,0024 га, в литерах "А"

Подпись уполномоченного лица ГБУ "ГлавАПУ"

Начальник ПМ РНиНО /

(должность)



Пасенко О.В. /

(Фамилия И.О.)

января

2023 г.

М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

МКА-02-60229/22 от 30.12.2022



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
р-н Кунцево, Бобруйская ул., д. 7 ЗАО



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
р-н Кунцево, Бобруйская ул., д. 7 ЗАО

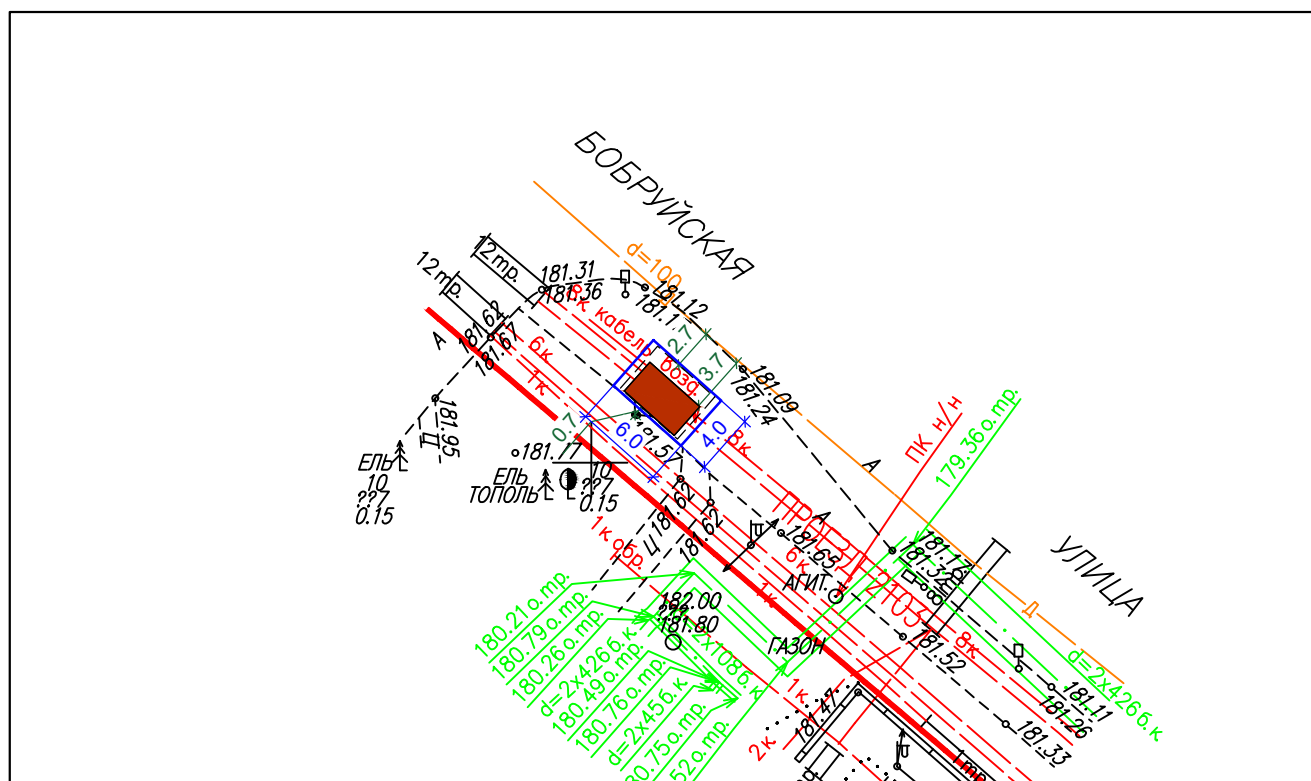


ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН, М 1:500

Вид объекта: киоск «Мороженое» со встроенным постаментом

Адрес размещения: район Кунцево, Бобруйская ул., д. 7, ЗАО



Условные обозначения:

	- граница участка размещения объекта
	- размещаемый объект
	- существующие объекты
	- проектируемые объекты
	- существующие объекты в соответствии с разрешительной документацией

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водовод)		водосток
	дренаж		канализация
	газопровод		теплопровод
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
	кабель телевидения		кабель ДС
	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		золотопровод
	воздухопровод		илопровод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон. канализация
	бронированный кабель связи		волновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления		бездейств. прокладки
	общий коллектор		проекты

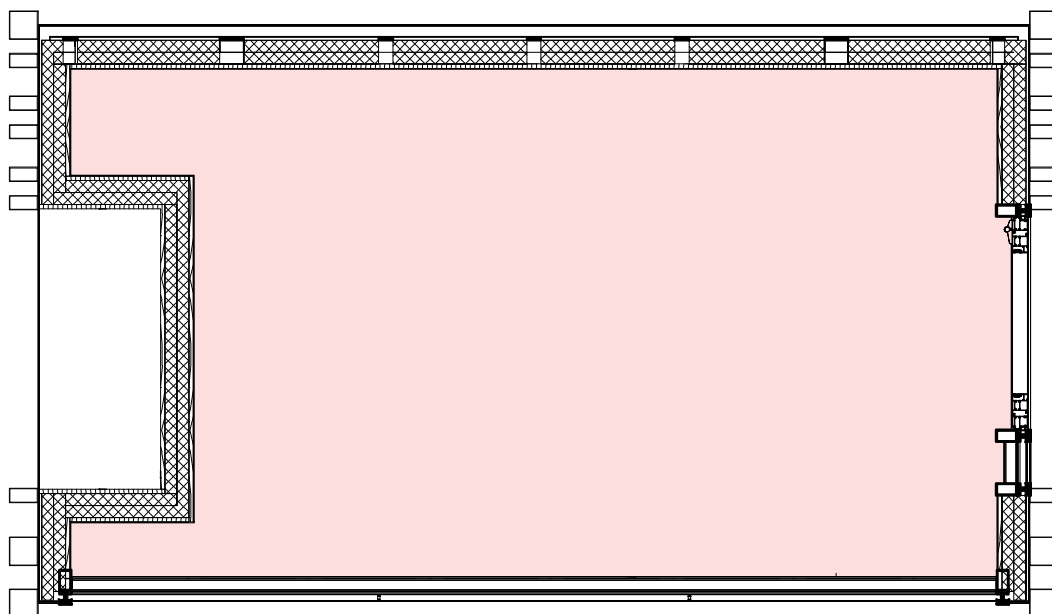


ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

МКА-02-60229/22 от 30.12.2022



СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ КИОСКА СО СПЕЦИАЛИЗАЦИЕЙ "МОРОЖЕНОЕ" В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА



- киоск со специализацией "Мороженое" S = 9,30 кв. м.



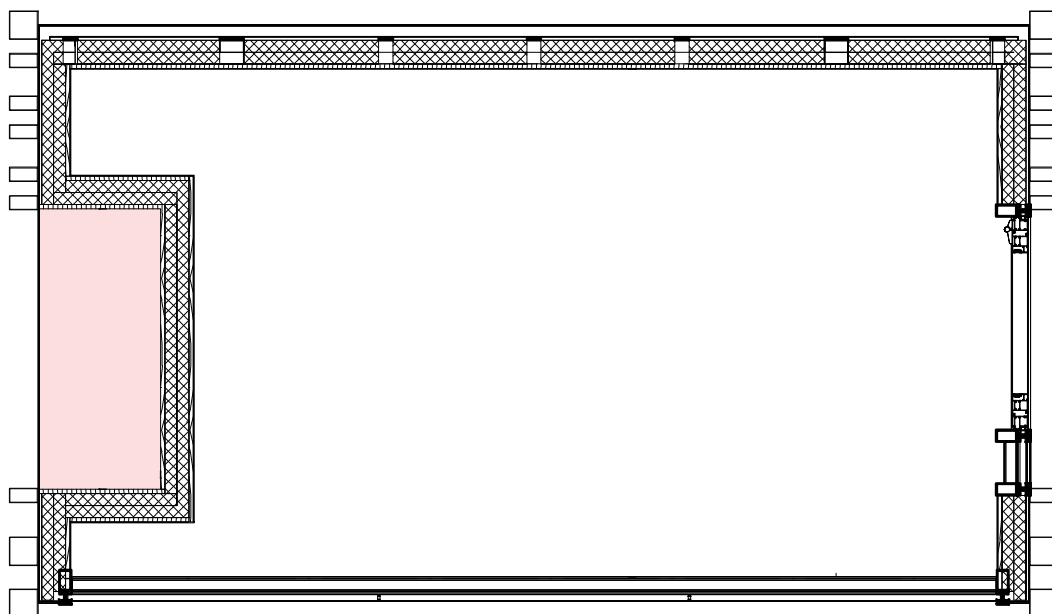
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
район Кунцево, Бобруйская ул., д. 7, ЗАО



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ВСТРОЕННОГО ПОСТАМАТА В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА



- встроенный постамент $S = 0,7$ кв. м.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
район Кунцево, Бобруйская ул., д. 7, 3АО



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

ФОТОМОНТАЖ ОБЪЕКТА
согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения
по адресу: район Кунцево, Бобруйская ул., д. 7, ЗАО

