ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

12 августа 2026 г. № 63042

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 27 марта 2025 г. № 642-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – продление Рублёвского шоссе до территории Рублёво-Архангельское со строительством моста через реку Москву», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы

на 2025-2028 годы», в связи с обращениями Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» (далее - ГКУ «Московский центр недвижимости») от 28 июля 2026 г. № И-11260/26 и от 31 июля 2026 г. № И-11553/26:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы: «Реконструкция Рублевского ш. и строительство моста через р. Москву», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управление координации деятельности Департамента в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента

поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 1779ED694824BD7FF677202C972A8B35
Владелец Спесивцева Елена Юрьевна
Действителен с 16.07.2026 по 09.10.2027

Е.Ю. Спесивцева

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2026.08.14 10:52:18 +03'00'

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 12 августа 2026 г. № 63042

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, ул Василия Ботылёва, з/у 47/565	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010105:2	31	Собственность, запись о регистрации от 22 августа 2002 г. № 50-01/20-39/2002-241.2
2.	г. Москва, ул. Василия Ботылёва, з/у 47/588	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010105:154	30	Собственность, запись о регистрации от 09 октября 2009 г. № 50-50-20/124/2009-128
3.	г. Москва, ул. Василия Ботылёва, з/у 47/582	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010105:267	29	Собственность, запись о регистрации от 07 июня 2012 г. № 50-50-96/053/2012-283
4.	г. Москва, ул. Василия Ботылёва, вл. 47, стр. 582	Нежилое здание с кадастровым номером 77:07:0018002:2906	33,7	Собственность, запись о регистрации от 07 июня 2012 г. № 50-50-96/053/2012-284

1	2	3	4	5
5.	г. Москва, ул. Василия Ботылёва, земельный участок 47/587	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010105:1408	31	Собственность, запись о регистрации от 10 ноября 2023 г. № 50:20:0010105:1408-77/051/2023-3
6.	г. Москва, р-н Одинцовский, г. Барвихинское, п. Рублево, гск ПАСК Луки, бокс 587	Нежилое здание с кадастровым номером 77:07:0018001:3502	28,2	Собственность, запись о регистрации от 10 ноября 2023 г. № 77:07:0018001:3502-77/051/2023-2
7.	г. Москва, ул. Василия Ботылёва, земельный участок 47/569	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0000000:4523	29	Собственность, запись о регистрации от 22 июня 2012 г. № 50-50-96/039/2012-379
8.	г. Москва,ул. Василия Ботылёва, д. 47, стр. 569	Нежилое здание с кадастровым номером 77:07:0018001:3651	28	Собственность, запись о регистрации от 22 июня 2012 г. № 50-50-96/039/2012-380
9.	г. Москва, в районе п. Рублево, Потребительский автостояночный кооператив (ПАСК) «Луки», уч. № 576	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0018002:2561	31	Собственность, запись о регистрации от 20 декабря 2013 г. № 77-77-14/079/2013-832
10.	г. Москва, в районе п. Рублево, Потребительский автостояночный кооператив (ПАСК) «Луки», уч. 576	Нежилое здание с кадастровым номером 77:07:0018002:3037	76,2	Собственность, запись о регистрации от 20 декабря 2013 г. № 77-77-14/079/2013-828
11.	г. Москва, ул. Василия Ботылёва, земельный участок 47/571	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0018002:3567	31	Собственность, запись о регистрации от 27 декабря 2022 г. № 77:07:0018002:3567-77/051/2022-1
12.	г. Москва, р-н Одинцовский, с/п Барвихинское, п. Рублево, гск ПАСК Луки, бокс 571	Нежилое здание с кадастровым номером 77:07:0018001:3494	55,8	Собственность, запись о регистрации от 14 мая 2007 г. № 50-50-20/049/2007-031
13.	г. Москва, ул. Василия Ботылёва, земельный участок 47/578	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0018002:3568	31	Собственность, запись о регистрации от 03 февраля 2023 г. № 77:07:0018002:3568-77/051/2023-1

1	2	3	4	5
14.	г. Москва, в районе п. Рублево, Потребительский автостояночный кооператив «Луки», уч. № 566	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0018002:3593	30	Собственность, запись о регистрации от 17 июля 2023 г. № 77:07:0018002:3593-77/051/2023-1
15.	г. Москва, ул. Василия Ботылёва, земельный участок 47/573	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0018002:3562	31	Собственность, запись о регистрации от 10 ноября 2022 г. № 77:07:0018002:3562-77/051/2022-1